

Протокол №10
очередного общего собрания членов садового
некоммерческого товарищества «Сокол»

31.01.2021

г. Березовский

Дата проведения собрания: 30 -31 января 2021 года

Форма собрания: Заочная

Место проведения собрания: г.Екатеринбург, СНТ «Европа-2»

Время начала собрания: 30 января 2021 12:00

Время окончания собрания:31 января 2021 14:00

Всего членов в СНТ «Сокол»: 55 (пятьдесят пять)

Подали листы для голосования члены СНТ «Сокол»: 35 (тридцать пять) членов

Подали листы для голосования собственники участков, не являющиеся членами СНТ «Сокол»: 30 (тридцать)

Инициатор собрания: правление СНТ «Сокол»

В соответствии с реестром членов СНТ «Сокол» на дату созыва собрания, общее количество членов СНТ «Сокол» составляет 55 человек, из которых 35 членов приняли участие в голосовании, что составляет 63,63 % от общего числа членов товарищества. Таким образом, кворум собрания имеется. Собрание правомочно.

Повестка очередного общего собрания членов СНТ «Сокол»:

1. Выбор председательствующего на общем собрание;
2. Выбор секретаря общего собрания;
3. Выбор членов счетной комиссии;
4. Прием граждан в члены товарищества СНТ «Сокол»;
5. Исключение граждан из членов товарищества СНТ «Сокол»;
6. Утверждение отчета председателя за 2019 год;
7. Утверждения отчета председателя за 2020 год;
8. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2019 год;
9. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2020 год;
10. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов на 2021 год, вносимых членами товарищества, и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ;
11. Утверждение и принятие к исполнению приходно-расходной сметы на 2021 год.
12. Утверждение перечня основных средств разрешенных к продаже или передаче в аренду(Разрешить безвозмездную передачу трансформатора установленного в 2020

году в пользу ЖСК «Европа», для последующей передачи на баланс и/или техническое обслуживание в АО «Оборонэнерго»);

13. Утверждение регламента въезда на территорию КП Европа-2 в период распутицы (Запретить движение грузовых транспортных средств(грузоподъёмностью более 3,5 тонн), по дорогам общего пользования, в границах СНТ «Еврапа-2», на период распутицы с 1 апреля 2021 года по 31 мая 2021 года. Разрешить правлению товарищества самостоятельно корректировать сроки ограничений в зависимости от погодных условий);

14. Утверждение внесения изменений в Устав СНТ «Сокол» и наименование СНТ.

По вопросу №1 повестки дня

Избрать Борисевича Константина Михайловича председательствующим на общем собрании:

Голосовало – 35 человек, За – 35, Против – 0, Воздержалось - 0

Постановили: избрать Борисевича Константина Михайловича председательствующим на общем собрании СНТ «Сокол».

По вопросу №2 повестки дня

Избрать Федорчука Виталия Владимировича секретарем общего собрания:

Голосовало – 35 человека, За – 35 , Против – 0, Воздержалось -0

Постановили: избрать Федорчука Виталия Владимировича секретарем собрания.

По вопросу №3 повестки дня

Избрать Кожурина Сергея Владимировича членом счетной комиссии:

Голосовало – 35 человек, За – 35 , Против –0, Воздержалось - 0

Постановили: избрать Кожурина Сергея Владимировича в члены счетной комиссии.

Избрать Клюкину Светлану Альбитовну членом счетной комиссии:

Голосовало – 35 человек, За – 35 , Против – 0, Воздержалось - 0

Постановили: избрать Клюкину Светлану Альбитовну в члены счетной комиссии.

Избрать Мелкова Андрея Юрьевича членом счетной комиссии:

Голосовало – 35 человек, За – 35 , Против – 0, Воздержалось - 0

Постановили: избрать Мелкова Андрея Юрьевича в члены счетной комиссии.

По вопросу №4 повестки дня

Принять в члены товарищества

ФИО	Голосовало	ЗА	Против	Воздержался
Хохряков Евгений Андреевич	35	35	0	0
Мамин Анастасия Юрьевна	35	35	0	0

Постановили: принять в члены СНТ «Сокол» Хохрякова Евгения Андреевича

Постановили: принять в члены СНТ «Сокол» Мамин Анастасию Юрьевну

По вопросу №5 повестки дня

Исключить из членов товарищества

ФИО	Голосовало	ЗА	Против	Воздержался
Камынина Алена Константиновна(заявление)	35	33	0	2
Немчинова Ольга Викторовна(продажа участка)	35	35	0	0

Постановили: исключить из членов СНТ «Сокол» Камынину Алену Константиновну

Постановили: исключить из членов СНТ «Сокол» Немчинову Ольгу Викторовну

По вопросу №6 повестки дня

Утвердить отчет председателя за 2019 год:

Голосовало –35 человек, За – 35, Против – 0, Воздержалось - 0

Постановили: утвердить отчет председателя за 2019 год

По вопросу №7 повестки дня

Утвердить отчет председателя за 2020 год:

Голосовало – 35 человек, За – 35, Против – 0, Воздержалось - 0

Постановили: утвердить отчет председателя за 2020 год

По вопросу №8 повестки дня

Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2019 год:

Голосовало – 35 человек, За – 35, Против – 0, Воздержалось - 0

Постановили: утвердить отчет ревизионной комиссии за 2019 год

По вопросу №9 повестки дня

Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 год:

Голосовало – 35 человек, За – 35, Против – 0, Воздержалось - 0

Постановили: утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 год

По вопросу №10 повестки дня

Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2021 год, вносимых членами товарищества, и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ.

Голосовало – 64 человек, За – 60, Против – 2, Воздержалось -2

Постановили: утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2021 год

По вопросу №11 повестки дня

Утвердить и принять к исполнению приходно-расходную смету на 2021 год

Членские взносы

Вариант использования участка	Стоимость за сотку	Стоимость за участок подключенный к электроэнергии	Стоимость вывоза ТБО
Есть подключение к Электроэнергии	80,28	849,64	270,00
Нет подключения к электроэнергии	80,28	0	0

Целевые взносы: 65,55 рублей с 1 сотки земли.

Срок уплаты целевых взносов в 2021 году: 25 февраля 2021 года

Голосовало – 64 человек, За – 61, Против – 2, Воздержалось - 1

Постановили: Утвердить и принять к исполнению приходно-расходную смету на 2021 год

По вопросу №12 повестки дня

Утверждение перечня основных средств разрешенных к продаже или передаче в аренду:

Разрешить безвозмездную передачу трансформатора установленного в 2020 году в пользу ЖСК «Европа», для последующей передачи на баланс и/или техническое обслуживание в АО «Оборонэнерго»

Голосовало – 64 человек, За – 59, Против – 1, Воздержалось - 4

Постановили: Разрешить безвозмездную передачу трансформатора установленного в 2020 году в пользу ЖСК «Европа», для последующей передачи на баланс и/или техническое обслуживание в АО «Оборонэнерго».

По вопросу №13 повестки дня

Утверждение регламента въезда на территорию СНТ Европа-2 в период распутицы

Запретить движение грузовых транспортных средств(грузоподъемностью более 3,5 тонн), по дорогам общего пользования, в границах СНТ «Европа-2», на период распутицы с 1 апреля 2021 года по 31 мая 2021 года. Разрешить правлению товарищества самостоятельно корректировать сроки ограничений в зависимости от погодных условий.

Голосовало – 64 человек, За – 63, Против – 0, Воздержалось - 1

Постановили: Запретить движение грузовых транспортных средств(грузоподъемностью более 3.5 тонн), по дорогам общего пользования, в границах СНТ «Европа-2», на период распутицы с 1 апреля 2021 года по 31 мая 2021 года. Разрешить правлению товарищества самостоятельно корректировать сроки ограничений в зависимости от погодных условий

По вопросу №14 повестки дня

Утверждение внесении изменений в Устав СНТ «Сокол» и наименование СНТ

Сменить наименование СНТ «Сокол» на СНТ «Европа-2»:

Полное наименование: Садовое некоммерческое товарищество «Европа-2»

Сокращенное наименование: СНТ «Европа-2»

Принять новую редакцию устава СНТ «Европа-2»

Голосовало – 34 человек, За – 34 , Против – 0, Воздержалось - 0

Постановили: утвердить новый устав СНТ «Сокол», сменить наименование СНТ «Сокол» на СНТ «Европа-2».

Приложения к протоколу:

1. Реестр членов СНТ Сокол участвующих в собрании 30 и 31 января 2021года – 2 листа
2. Реестр собственников не являющихся членами СНТ «Сокол» участвующих в собрании 30 и 31 января 2021года – 4 листа
3. Протокол счетной комиссии 4 листа с приложением опросных листов от 65 собственников
4. Финансово экономическое обоснование размера взносов на 2021 год, вносимых членами товарищества и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 ФЗ №217 – 5 листов
5. Приходно-расходная смета на 2020 год – 2 листа
6. Новый устав СНТ «Европа-2» - 20 листов
7. Отчет председателя за 2019 год – 8 листов
8. Отчет председателя за 2020 год – 15 листов
9. Отчет ревизионной комиссии за 2019 год – 1 лист
10. Отчет ревизионной комиссии за 2020 год – 1 лист

Председательствующий на собрании  К.М. Борисевич 31.01.2021

Секретарь собрания  В.В. Федорчук 31.01.2021

[Handwritten signature]

Byrne & Co.

[Handwritten signature]

31.02.21

Sponsored by
6 (units) ...