

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА НА 2025 ГОД

№п/п	Наименование статьи	Сумма, в месяц (руб.)	Кол-во	Сумма в год (руб.)
РАСХОДЫ				
	ВСЕГО:			12,284,942.93
	в том числе			
1	Расходы, планируемые в 2025 году за счет членских взносов на 2025 год	всего:		5,137,620.44
1.1.	Чистка дорог от снега (смена грейдер из расчета 4200 час)	42,000.00	8	336,000.00
1.2.	Чистка дорог от снега (смена JCB из расчета 3600 час)	36,000.00	10	360,000.00
1.3.	Чистка дорог от снега (смена трактор из расчета 2300 час)	23,000.00	10	230,000.00
1.4.	Обращение с ТКО (вывоз мусора)	62,400.00	12	748,800.00
1.5.	Электроэнергия (освещение улиц)	22,000.00	12	264,000.00
1.6.	Заливка и содержание ледового катка	160,000.00		160,000.00
1.7.	Скос травы вдоль центр.дорог в летний период	100,000.00		100,000.00
1.8.	Расчистка траншей и ливневых ям техникой, ручная прочистка	40,000.00	2	80,000.00
1.9.	Нивелировка грунтовых дорог	50,000.00	1	50,000.00
1.10.	Дополнительные работы на пожарной емкости (гайка М-125, патрубков М150, переход)	8,834.00	компл.	8,834.00
1.11.	Модернизация гостевого шлагбаума (установка акустического детектора сирен экстренных служб SOS112)	60,000.00	1	60,000.00
1.12.	Материалы для ремонта шлагбаума на грузовом въезде	45,000.00	1	45,000.00
1.13.	Уборка территории от мусора	7,000.00	12	84,000.00
1.14.	Уход, обслуживание и ремонт существующих малых архитектурных форм на детской площадке	60,000.00	1	60,000.00
1.15.	Мобильная связь (sim-карты на шлагбаумах)	1,500.00	12	18,000.00
1.16.	Поддержание сайта, домен, хостинг	12,000.00	1	12,000.00
1.17.	Текущее бухгалтерское обслуживание	25,000.00	12	300,000.00
1.18.	Вознаграждение председателя снт 25000 руб/мес - оклад, 12418,87 руб/мес – НДФЛ, страховые взносы	37,418.87	12	449,026.44
1.19.	Вознаграждение члена правления 1	23,000.00	12	276,000.00
1.20.	Вознаграждение члена правления 2	23,000.00	12	276,000.00
1.21.	Аренда програмных продуктов 1С	1,530.00	12	18,360.00
1.22.	Ведение расчетных счетов Сбер, УБРИР	2,800.00	12	33,600.00
1.23.	Предстоящие юридические услуги по судебным делам с должниками	200,000.00	1	200,000.00
1.24.	Судебные расходы на госпошлину	150,000.00	1	150,000.00
1.25.	Земельный налог, УСН, прочие налог.платежи	48,000.00	1	48,000.00
1.26.	Аренда зала для годового собрания 16.02.25	25,000.00	1	25,000.00
1.27.	Дендроплан (проект озеленения участка), смета работ по озеленению	25,000.00	1	25,000.00
1.28.	Работы по отсыпке территории детской площадки и возле пожарной емкости	200,000.00	1	200,000.00
1.29.	Непредвиденные работы и затраты	10,000.00	12	120,000.00

1.30.	Резервный фонд	400,000.00	1	400,000.00
2.	Расходы, планируемые в 2025 году за счет целевых взносов на 2025 год	всего:		4,941,404.00
	том числе:			
2.1.	Световое кольцо Ring с подсветкой вращающееся с блоком питания	93,190.00	2	186,380.00
2.2.	Рама для качели, подведение электричества	130,000.00	2	260,000.00
2.3.	Мусорный контейнер п/э на колёсах, с крышкой	22,512.00	2	45,024.00
2.4.	Модернизация уличного освещения (установка 18 дополнительных светильников на столбах, прокладка кабеля)	250,000.00	компл.	250,000.00
2.5.	Установка системы видеонаблюдения на детской площадке с возможностью просмотра 3 камер в онлайн-режиме	190,000.00	компл.	190,000.00
2.6.	Теннисный стол всепогодный антивандальный Start Line City Design Outdoor 60-712 с доставкой	97,500.00	1	97,500.00
2.7.	Уличный тренажер "Лыжники + Велосипед + Разведение"	112,500.00	1	112,500.00
2.8.	Реконструкция контейнерной площадки (перестройка, расширение и перенос)	400,000.00	1	400,000.00
2.9.	Малые архитектурные формы для детской площадки в ассортименте	1200000.00	компл.	1,200,000.00
2.10.	Дополнительное финансирование на беседку (пункт 3.2.4.)	200000.00	компл.	200,000.00
2.11.	Дополнительное финансирование на ремонт дорог (добавлено в ходе собрания 16.02.2025г.)	2000000.00		2,000,000.00
3	Расходы, планируемые в 2025 году за счет иных источников финансирования			2,205,918.49
	том числе:			
3.1.	Резерв на дебиторскую задолженность по неоплатам в 2025 году, подлежащий включению в расходную часть			344,816.49
3.2.	Расходы, планируемые в 2025 году по неисполненным решениям собраний прошлых лет том числе:			
3.2.1.	"Ремонт дорог" (протокол собрания 17 от 13.07.2024)			1,043,250.00
3.2.2.	"Представительские услуги (арбитраж по ЛЭП)" (протокол собрания 17 от 13.07.2024)			214,000.00
3.2.3.	"Ремонт дорог" (протокол собрания 17 от 13.07.2024)			315,000.00
3.2.4.	"Обустройство детской площадки доп.оборудованием (беседкой) и доработкой футбольного поля (навесом сетки на существующие стойки)" (протокол 16 от 28.01.2024)			288,852.00

№п/п	Наименование статьи			Сумма (руб.)
ДОХОДЫ				
	ВСЕГО:			12,284,942.93
	в том числе			
1	Членские взносы членов СНТ и собственников земельных участков, не являющихся членами товарищества (согласно ч.3 ст.5 ФЗ №217-ФЗ)			5,137,620.44
	Целевые взносы членов СНТ и собственников земельных участков, не являющихся членами товарищества (согласно ч.3 ст.5 ФЗ №217-ФЗ)			4,941,404.00
2	Прочие доходы (арендный платеж КПП)			120,000.00
3	Остаток денежных средств на расчетном счете в Сбербанке на 01.01.2025			47,803.88
4	Остаток денежных средств на расчетном счете в УБРИР на 01.01.2025			2,038,114.61

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЗНОСОВ НА 2025 ГОД

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ на 2025 год

для членов СНТ

и собственников земельных участков, не являющихся членами товарищества (согласно ч.3 ст.5 ФЗ №217-ФЗ)

	Расходы, планируемые в 2025 году за счет членских взносов на 2025 год согласно приходно-расходной сметы	руб.		5,137,620.44
	Суммарная площадь земельных участков (количество соток в поселке)	соток		3,325.68
	Формула расчета годового членского взноса для членов СНТ и собственников земельных участков, не являющихся членами товарищества (согласно ч.3 ст.5 ФЗ №217-ФЗ)	Общая сумма расходов / общее количество соток в поселке		
	Членский взнос с 1 сотки в год	руб.		1544.83
	Членский взнос с 1 сотки в месяц	руб.		128.74

Справочно:

Членский взнос с участка в 7,5 сот. в месяц

965.52

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЗНОСОВ НА 2025 ГОД

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ на 2025 год

для членов СНТ

и собственников земельных участков, не являющихся членами товарищества (согласно ч.3 ст.5 ФЗ №217-ФЗ)

	Расходы, планируемые в 2025 году за счет целевых взносов на 2025 год согласно приходно-расходной сметы	руб.		4,941,404.00
	Суммарная площадь земельных участков (количество соток в поселке)	соток		3,325.68
	Формула расчета годового целевого взноса для членов СНТ и собственников земельных участков, не являющихся членами товарищества (согласно ч.3 ст.5 ФЗ №217-ФЗ)	Общая сумма расходов / общее количество соток в поселке		
	Целевой взнос с 1 сотки в год	руб.		1485.83
	В ходе собрания 16.02.2025г. изменены сроки внесения с 12 до 6 месяцев			
	Целевой взнос с 1 сотки в месяц (с начислением только с 01.01.2025 до 30.06.2025)	руб.		247.64

Справочно:

Целевой взнос с участка в 7,5 сот. в месяц

1857.29

Примечание. Финансово-экономическое обоснование служит для определения размера взносов на основании утвержденной сметы и критерия определения размера взноса). ФЭО - формула, которая отражает алгоритм определения размера взноса (принципа разделения затрат между всеми собственниками земельных участков).